



# Finanzamt Wolfratshausen-Bad Tölz

Finanzamt Wolfratshausen – Heimgartenstraße 5 – 82515 Wolfratshausen

Gemeinde Riegsee  
Dorfstraße 35

82418 Riegsee

| Unser Aktenzeichen | Durchwahl:       | Bearbeiter(in): | Zimmer | Datum      |
|--------------------|------------------|-----------------|--------|------------|
| 9236 BodSch        | 08171 / 25 - 174 | Herr Jäger      | A 030  | 14.05.2024 |

## Feldvergleich und Nachschätzung nach § 11 Bodenschätzungsgesetz (BoSchätzGes)

Sehr geehrte Damen und Herren,

Zweck der amtlichen Bodenschätzung ist es, für die Besteuerung der landwirtschaftlich nutzbaren Flächen des Bundesgebiets einheitliche Bewertungsgrundlagen zu schaffen und Basisdaten für Bodenschutz und Bodeninformation zu liefern. Um diese Informationen zu aktualisieren erfolgt im laufenden Jahr in der Gemarkung **9236 Aidling** eine Überprüfung von Grundstücken, die nachhaltige Veränderungen in der natürlichen Ertragsfähigkeit erfahren haben (Rodungsflächen, Rekultivierungsflächen, Meliorationsflächen, Extensivierungsflächen, etc.).

Nach § 15 BodSchätzG sind die dafür erforderlichen Maßnahmen (Einmessungen, Bohrungen) von den Grundstückseigentümern und Nutzungsberechtigten zu dulden.

Eine Einsichtnahme in die Ergebnisse der Bodenschätzung ist nach Abschluss der Arbeiten während der Offenlegungsfrist voraussichtlich Frühjahr 2025 möglich. Der genaue Offenlegungstermin wird rechtzeitig zur Veröffentlichung bekannt gegeben.

Die Gemeinde wird gebeten, diese Maßnahme in geeigneter, ortsüblicher Weise den Grundstückseigentümern bekannt zu geben.

Mit freundlichen Grüßen

  
Jaeger

Vermessungstechnischer Beamter  
Bodenschätzung



|  |  |   |
|--|--|---|
| Vermessungstechnischer Beamter für die<br>Finanzämter: Wolfratshausen-Bad Tölz /<br>Weilheim-Schongau / Garmisch-Partenkirchen | Sprechzeiten nach telefonischer<br>Vereinbarung  | Telefon: 08171 / 25 – 174<br>Mobil 0176 9560 8880 |
| E-Mail:  | <a href="mailto:Benjamin.Jaeger.VB.Wolfratshausen@LfSt.Bayern.de">Benjamin.Jaeger.VB.Wolfratshausen@LfSt.Bayern.de</a><br><a href="mailto:als-vb.01@fa169.bayern.de">als-vb.01@fa169.bayern.de</a> |   |